



Kiegészítő melléklet

a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító

és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

2024. évi mérlegbeszámolójához

I. Általános rész

1. A társaság adatai

Név: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
Székhely: Szombathely, Boglárka utca 2.
Alapítás időpontja: 2007.04.26. Bejegyezve: 2007.06.21.
Adószám: 13980335-2-18
Cégjegyzékszám: 18-10-100680
Fő tevékenysége: Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Statisztikai szám: 13980335-6811-573-18
Alapító: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Jegyzett tőke: 5 102 808 000 Ft

A mérlegkészítés időpontja: 2025. február 28.
A mérleg fordulónapja: 2024. december 31.
Időszak: 2024. január 1. – 2024. december 31.
A beszámoló aláírására jogosult: Kovács Cecília vezérigazgató; 8400283325
Képviselőre jogosult lakóhelye: 9791 Torony, Felsőöri utca-Ipartelep utca 11.

Könyvvizsgálatért felelős: Gáspárné Farkas Ágota bejegyzett könyvvizsgáló
Címe: 9700 Szombathely, Móricz Zsigmond utca 7.
Kamarai tagsági száma: 002289
Könyvvizsgáló cég neve: Dialóg Plusz Audit Könyvvizsgáló Kft.
Címe: 1137 Budapest, Katona József utca 14.
Adószám: 12140732-2-41
Kamarai nyilvántartásbavételi sz.: 000088
Könyvvizsgálat éves díjtétele: 4 320 000 Ft.

Mérlegkészítésért felelős: Krizmanits Márton főkönyvelő
MKVK nyilvántartási szám: 006206

2. A társaságnál alkalmazott értékelési elvek és módszerek

Az éves beszámoló a gazdálkodási adatokat a számviteli törvény és a számviteli politika előírásainak megfelelően tartalmazza.

A társaság kettős könyvvitel vezetésére kötelezett, könyveit forintban vezeti.

Külföldi pénznemben felmerülő tételek értékelése a Magyar Nemzeti Bank napi árfolyamán történik.

A gazdasági események főkönyvi könyvelése, a főkönyvhöz kapcsolódó analitikus nyilvántartások és a számlázás zárt számítógépes rendszerben valósul meg.

A mérleg tagolása: a számviteli törvényben meghatározott „A” változat szerint

Az eredmény kimutatás formája: „A” típusú összköltség eljárás

2.1. Eszközök értékelése

A befektetett eszközökre vonatkozó értékelési módszerek:

Az értékcsökkenés elszámolása lineáris módszerrel a bruttó érték alapján a számviteli törvényben meghatározott leírási kulcsok szerint, havonta történik.

A 200 ezer forint egyedi beszerzési vagy előállítási érték alatti tárgyi eszközök használatba vételkor egy összegben költségként kerülnek elszámolásra.

Maradványértéket ingatlanok és gépjárművek aktiválásakor állapít meg a társaság.

A számviteli politikában rögzítettek szerint az eszközök nyilvántartása folyamatos.

A forgóeszközökre vonatkozó értékelés:

A készletek értékelése a mérlegben a beszerzési értéken, a raktári analitikus nyilvántartásokban átlagáron történik. Az évközi elszámolásokhoz a társaság árkülönbözeti számlákat vezet.

A követelések a számlázott értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben.

A pénzeszközök nyilvántartása folyamatos.

2.2. Források értékelése:

Céltartalékot várható kötelezettségekre, ezek közül kiemelten a hulladéklerakó utógondozásával kapcsolatos költségekre képez a társaság, a céltartalék képzés alapja a várható kötelezettség, illetve az utógondozás során elvégzendő tevékenységek kalkulált költsége.

A kötelezettségek a társaság által elfogadott, elismert szállításokról, szolgáltatásokról a számlázott értéken; hitelhez, kölcsönhöz kapcsolódóan a hitelező által teljesített értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben.

A devizakötvény kibocsátásból eredő tartozás a mérleg fordulónapján érvényes MNB árfolyamon kerül értékelésre.

2.3. Időbeli elhatárolások a könyv szerinti értéken kerülnek kimutatásra a mérlegben.

II. A társaság vagyoni, pénzügyi helyzete

1. Kibocsátott részvények

A zártkörű részvénytársaság 5 102 808 000 Ft jegyzett tőkéje a következő névértékű, dematerializált törzsrészvényből tevődik össze.

Kibocsátott részvények

száma	névértéke	száma	névértéke	száma	névértéke
1 db	2 129 200 000 Ft	1 db	1 815 700 000 Ft	1 db	232 000 000 Ft
1 db	258 800 000 Ft	1 db	98 800 000 Ft	1 db	90 000 000 Ft
1 db	275 390 000 Ft	1 db	202 918 000 Ft	Összesen	5 102 808 000 Ft

A társaság 100%-os tulajdonosa Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata.

2. Részesedések

A SZOVA Nonprofit Zrt. több vállalatban rendelkezik részesedéssel, amelyek különböző feladatokat látnak el Szombathely városfejlesztési és gazdálkodási céljainak támogatásában. Ezek a vállalkozások az alábbiak.

Vállalkozás neve	Székhelye	Részesedés összege	Részesedési viszony jellege a Számviteli törvény szerint
Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.	9700 Szombathely Boglárka utca 2.	1 815 700 000 Ft	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
SZOVA Projekt Kft.	9700 Szombathely Boglárka utca 2.	3 000 000 Ft	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
SZOVA Szállodaüzemeltető Kft.	9700 Szombathely Boglárka utca 2.	37 500 000 Ft	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
Köztisztasági Egyesülés	2483 Gárdony Bóné Kálmán u. 44.	60 000 Ft	Egyéb tartós részesedés

3. Saját tőke

A társaság saját tőkéje 5 111 153 ezer Ft, rövid távú likviditása stabil, kötelezettségeit a tárgyévben határidőre és maradéktalanul kiegyenlítette.

Az eszközök és források összetételét az alábbi táblázat mutatja be:

Megnevezés	Tárgyév ezer forintban	Összes eszközön belüli arány
Immateriális javak	3 929	0,03%
Tárgyi eszközök	8 219 181	56,48%
Befektetett pénzügyi eszközök	2 698 159	18,54%
Befektetett eszközök	10 921 269	75,04%
Készletek	1 100 628	7,56%
Követelések	1 075 759	7,39%
Értékpapírok	0	0,00%
Pénzeszközök	1 452 549	9,98%
Forgóeszközök	3 628 936	24,94%
Aktív időbeli elhatárolások	3 089	0,02%
Eszközök mindösszesen	14 553 294	100,00%

Megnevezés	Tárgyév ezer forintban	Összes forráson belüli arány
Jegyzett tőke	5 102 808	35,06%
Tőketartalék		0,00%
Eredménytartalék	200 111	1,38%
Adózott eredmény	-191 766	-1,32%
Saját tőke	5 111 153	35,12%
Céltartalékok	793 870	5,45%
Hosszú lejáratú kötelezettségek	3 974 636	27,31%
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 601 288	11,00%
Kötelezettségek	5 575 924	38,31%
Passzív időbeli elhatárolások	3 072 347	21,11%
Források mindösszesen	14 553 294	100,00%

III. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1. Befektetett eszközök

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulását és az üzleti évben elszámolt értékcsökkenéseket a „Befektetett eszköz – tükör” táblázat tartalmazza.

Fő- könyvi szám	Eszközcsoport	Bruttó érték				Értékcsökkenés				Záró egyenleg	Záró nettó érték
		Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés	Nyitó egyenleg	Növekedés	Csökkenés	Átvezetés		
IMMATERIÁLIS JAVAK											
113	Vagyoni értékű jogok	74 361	4 125	-	-	78 486	70 696	3 861	-	74 557	3 929
ÖSSZESEN:		74 361	4 125	-	-	78 486	70 696	3 861	-	74 557	3 929
INGATLANOK											
121	Földterület	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122	Telek	1 007 409	19 510	18 350	-	1 008 569	-	-	-	-	1 008 569
123	Épületek	5 283 096	782	-	-	5 283 878	884 546	86 904	-	971 450	4 312 428
124	Egyéb építmények	2 511 943	46 849	-	-	2 558 792	910 017	49 985	-	960 002	1 598 790
125	Beruházás bérlet ingatlanon	18 476	-	-	-	18 476	2 727	185	-	2 912	15 564
126	Vagyoni értékű jogok ingatlanon	103 579	-	-	-	103 579	24 339	2 539	-	26 878	76 701
ÖSSZESEN:		8 924 503	67 141	18 350	-	8 973 294	1 821 629	139 613	-	1 961 242	7 012 052
MŰSZAKI GÉPEK, BERENDEZÉSEK, JÁRMŰVEK											
131	Termelő berendezések	957 758	625 962	224	-	1 583 496	881 477	69 341	185	950 633	632 863
132	Termelő járművek	546 402	47 083	1 123	-	592 362	390 511	38 519	483	428 547	163 815
ÖSSZESEN:		1 504 160	673 045	1 347	-	2 175 858	1 271 988	107 860	668	1 379 180	796 678
EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, JÁRMŰVEK											
141	Üzemi berendezések	136 989	848	150	-	137 687	95 426	8 126	150	103 402	34 285
142	Üzemi járművek	10 228	388	-	-	10 616	8 728	63	-	8 791	1 825
143	Irodai berendezések	164 728	1 463	1 405	-	164 786	59 119	15 345	1 405	73 059	91 727
144	Üzemk. kívül	1	-	-	-	1	-	-	-	-	1
146	Kisértékű ber.	77 445	6 147	3 080	-	80 512	77 445	6 147	3 080	80 512	-
1471	Hulladékgyűjtő edények	75 671	12 591	3 271	-	84 991	75 510	9 607	2 427	82 690	2 301
ÖSSZESEN:		465 062	21 437	7 906	-	478 593	316 228	39 288	7 062	348 454	130 139
BERUHÁZÁSOK											
1611	Immateriális eszközök	-	3 844	3 844	-	-	-	-	-	-	-
1612	Egyéb beruházás	13 357	109 534	121 795	-	1 096	-	-	-	-	1 096
1613	Hulladékgyűjtő edények	-	10 349	10 349	-	-	-	-	-	-	-
1619	Ük. raklári beruh.	-	9 067	9 067	-	-	-	-	-	-	-
1621	Saját beruházás	2 266	1 730	3 996	-	-	-	-	-	-	-
1631-1647	Építési beruházás	988 553	779	706 210	-	283 122	-	-	-	-	283 122
168	Beruházások értékvesztése	-	-	28 400	-	28 400	-	-	-	-	28 400
ÖSSZESEN:		1 004 176	135 303	883 661	-	255 818	-	-	-	-	255 818
TARTÓS BEFEKTETÉSEK											
171	Tartós részesedések kapcs. vált.	1 856 200	-	-	-	1 856 200	-	-	-	-	1 856 200
172	Egyéb tartós részesedés	60	-	-	-	60	-	-	-	-	60
ÖSSZESEN:		1 856 260	-	-	-	1 856 260	-	-	-	-	1 856 260
TARTÓS KÖLCSÖNÖK											
191	Tartósan adott kölcs. kapcs. vált.	96 429	6 875	-	-	103 304	-	-	-	-	103 304
192	Tartós kölcs. egyéb rész. vált.	691 193	47 402	-	-	738 595	-	-	-	-	738 595
ÖSSZESEN:		787 622	54 277	-	-	841 899	-	-	-	-	841 899
MIND ÖSSZESEN:											
		14 616 144	955 328	911 264	-	14 660 208	3 480 541	290 622	7 730	3 763 433	10 896 775

A befektetett pénzügyi eszközökön belül 1 815 700 ezer Ft tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft-ben lévő tulajdonrész értéke, 37 500 ezer Ft a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft-ben lévő tulajdonrész, 3 000 ezer Ft pedig a SZOVA Projekt Kft-ben való részesedés.

Egyéb tartós részesedésként 60 ezer Ft a Köztisztasági Egyesülésben lévő vagyoni betét összege került kimutatásra.

A kapcsolt vállalkozásnak adott 103 304 ezer Ft kölcsön összege a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft-nek nyújtott kölcsön összege, amely a beszámoló évében 6 875 ezer Ft-tal, a tárgyévra számított tőkésített kamatbevétel összegével emelkedett.

Az egyéb tartósan adott kölcsön mérlegsoron kimutatott 738 595 ezer Ft a Szombathelyi Pingvinek Jégkorong Klubnak (SZPJK) 2017-ben juttatott 443 millió Ft kölcsön és annak tőkésített kamatai jelennek meg; a tárgyévre számított kamat 47 402 ezer Ft-tal növeli a kölcsön összegét.

2. Forgóeszközök

2.1. Készletek

A készletek 91,6%-át az áruként nyilvántartott, tovább értékesítésre vásárolt ingatlanok állománya képezi, 1 008 506 ezer Ft értékben.

Az ingatlankészlet mellett 86 471 ezer Ft értékű anyagkészlet (építési anyag, üzemanyag, alkatrész, szerszám, munkaruha), 154 ezer Ft értékű félkész termék, 216 ezer Ft értékű késztermék, 2 459 ezer Ft értékű raktári árukészlet, illetve 1 757 ezer Ft továbbszámlázott szolgáltatás, valamint 1 066 ezer Ft értékű betétdíjas göngyöleg került kimutatásra.

2.2. Követelések

A 1 076 millió Ft követelésből 494 millió Ft a nem kapcsolt vállalkozásokkal szembeni vevőkövetelés összege. A tulajdonos önkormányzattal szembeni vevőkövetelés összege 373 millió Ft, melyből 129 millió Ft a lejárt ingatlankezelői díj követelés összege.

Az egyéb követelések összege 208 millió Ft.

2.3. Pénzeszközök

A társaság pénzeszköz állományán belül elkülönített bankszámlákon tartjuk nyilván a kötvény visszafizetésének bank által előírt fedezetére szolgáló óvadékot, összesen 499 037 ezer Ft értékben.

3. Aktív időbeli elhatárolások

A 3 089 ezer Ft összegű aktív időbeli elhatárolás részletezése:

- A bevételek 204 ezer Ft összegű aktív időbeli elhatárolás döntő részét olyan továbbszámlázott közműdíjak bevétele adja, melynek pénzügyi teljesítési időpontja: 2025. januárja.
- 2 885 ezer Ft a 2024-ben számlázott, de 2025. évi költség.

4. Saját tőke

A saját tőke összetételének változása az társaság alapítása óta:

Megnevezés / időszak	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytartalék	Lekötött tartalék	Mérleg szerinti/Adózott eredmény	Saját tőke
2007.év	6 226 926	307 783	1 068 806		307 783	3 764 589
2008.év	2 317 745	307 783	1 099 714	5 667	-871 575	3 450 553
2009.év	4 479 090	307 783	473 713	5 667	1 345 360	5 394 152
2010.év	2 042 438	307 783	604 133	3 147	-750 318	2 207 183
2011.év	1 317 539	307 783	-144 924	1 887	379 903	1 862 188
2012.év	4 577 890	307 783	-825 328	627	5 019 466	9 080 438
2013.év	2 039 987	307 783	-106 062	0	1 346 521	4 956 866
2014.év	4 577 890	307 783	71 193	0	-367 045	4 589 821
2015.év	4 780 808	307 783	-295 851	0	-637 238	4 155 502
2016.év	4 780 808	307 783	-933 089	0	61 514	4 217 016
2017.év	5 102 808	307 783	-871 575	0	1 345 896	5 884 912
2018.év	5 102 808	307 783	474 321	0	-166 094	5 718 818
2019.év	5 102 808	307 783	308 227	0	-91 023	5 627 795
2020.év	5 102 808	307 783	217 205	0	-355 008	5 272 788
2021.év	5 102 808	307 783	-137 803	0	135 773	5 408 561
2022.év	5 102 808	307 783	-2 030	0	-395 716	5 012 845
2023.év	5 102 808	0	-89 963	0	-57 443	4 955 402
SZOMHULL			347 517			5 302 919
2024.év	5 102 808	0	200 111	0	-191 766	5 111 153

5. Céltartalékok

A 793 870 ezer Ft összegű céltartalékok részletezése:

- a Szöllősi sétány ingatlanprojekt garanciális kötelezettségeire képzett céltartalék 1 156 ezer Ft,
- a hulladéklerakó rekultivációjára képzett céltartalék összege 779 243 ezer Ft,
- a SZOMHULL beolvadása kapcsán átvett követelésre képzett céltartalék 13 471 ezer Ft.

6. Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségeken belül a kötvénykibocsátás miatti, 2025. után esedékes 9 127 651 CHF összegű tartozás a svájci frank mérlegforduló napon érvényes árfolyamával (435,45 HUF/CHF) értékelve 3 974 636 ezer Ft.

Rövid lejáratú kötelezettségek között rövidlejáratú hitelként került kimutatásra a kötvénykibocsátás 2025-ben esedékes törlesztése, 1 303 800 CHF, amely 435,45 HUF/CHF fordulónapi árfolyamon 567 740 ezer Ft összeggel került elszámolásra.

A vevőktől kapott előlegként kimutatott 551 ezer Ft összeg alatt az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kapcsán befizetett lakbérelőleg 572 ezer Ft összege, valamint a SZOVA tulajdonú ingatlanok kapcsán befizetett lakbérelőleg -21 ezer Ft összege került elszámolásra.

A szállítókkal szembeni tartozásból a nem kapcsolt vállalkozásokkal szembeni szállítói kötelezettség összege 137 730 ezer Ft, a tulajdonossal szembeni kötelezettség összege 127 071 ezer Ft.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek 768 196 ezer Ft-os összegéből 179 211 ezer Ft a támogatási előlegek összege. A munkabér, és az ahhoz kapcsolódó levont adók és járulékfizetési kötelezettségek összege 188 842 ezer Ft, az adók egyenlege 313 994 ezer Ft, az önkormányzati tulajdonú ingatlankezelés kötelezettségek egyenlege 51 327 ezer Ft, az óvadékként kapott és elszámolási kötelezettséggel kapott összeg 17 028 ezer Ft a mérleg fordulónapon.

7. Passzív időbeli elhatárolások

Az 3 072 347 ezer Ft összegű passzív időbeli elhatárolások részletezése:

- tárgyévben kiszámlázott, de 2025. évet érintő bérleti díj bevételek összege 6 421 ezer Ft,
- a tárgyévet terhelő, de csak 2025. évben kiszámlázott költségek összege 17 396 ezer Ft,
- a tárgyévet megelőzően fejlesztési célra kapott halasztott bevételek egyenlege 3 048 530 ezer Ft.

IV. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az társaság kizárólag belföldi piacra nyújt szolgáltatást. Az árbevétel összetétele tevékenységenként a következő:

Tevékenységek árbevétele 2024. évben	Összeg ezer Ft-ban	Tevékenység árbevételének aránya összes árbevételen belül
Hulladékgazdálkodás	2 253 060	39,07%
Közvetített szolgáltatások	1 190 986	20,65%
Útépítés	665 295	11,54%
Köztisztasági tevékenység árbevétele	475 870	8,25%
Önkormányzati parkolás üzemeltetés árbevétele	436 800	7,57%
Ingatlankezelés - Önkormányzati ingatlanok	243 444	4,22%
Társasházkezelés árbevétele	149 789	2,60%
SZOVA tulajdonú, nem lakáscélú ingatlanok bérbeadása	93 511	1,62%
Tófürdő árbevétele	62 208	1,08%
SZOVA telephelyek bérbeadásának árbevétele	40 204	0,70%
SZOVA tulajdonú parkolók bevétele	33 734	0,58%
Kalandváros árbevétele	30 157	0,52%
Napelempark energia értékesítés árbevétele	29 542	0,51%
SZOVA tulajdonú lakások bérbeadása	26 427	0,46%
Anyageladás árbevétele	15 872	0,28%
Ipari tevékenység TMK árbevétele	7 862	0,14%
Ingatlanértékesítés árbevétele (készletről)	3 051	0,05%
Fonyódi üdülő bérbeadásának árbevétele	3 005	0,05%
Takarítás árbevétele	2 820	0,05%
Értékbecslés árbevétele	1 185	0,02%
Egyéb bevétel	584	0,01%
Gépkölcsönzés árbevétele	538	0,01%
Csónakázótó szökőkút üzemeltetése	370	0,01%
Mérlegelés árbevétele	249	0,00%
Műjégpálya árbevétele	120	0,00%
Számviteli szolgáltatások árbevétele	120	0,00%
Reklámtevékenység árbevétele	100	0,00%
Egyéb pénzügyi tevékenység árbevétele	23	0,00%
Árbevétel összesen	5 766 928	100,00%

V. Tájékoztató adatok, kiegészítések

1. Létszám és béradatok

A tárgyévi átlagos állományi létszám 280 fő volt. A létszám- és béradatokat, valamint a bérek után fizetendő járulékok felsorolását az alábbi táblázatok szemléltetik:

Állománycsoportok	Teljes munkaidőben foglalkoztatott létszám (fő)	Nem teljes munkaidőben alkalmazásban állók létszám (fő)	Bérköltség (ezer Ft)	Béren kívüli juttatások (ezer Ft)
Fizikai dolgozók	172	11	1 046 495	88 437
Szellemi foglalkozásúak	90	7	795 237	47 088
Tiszteletdíj és állományon kívüliek bére			22 364	
Egyszerűsített foglalkoztatás bérköltsége			1 039	
Számvitelben elszámolt költség összesen			1 865 135	135 525

Bérijárlékok jogcímenként	Összeg ezer Ft-ban
<i>Szociális hozzájárulási adó</i>	192 587
<i>Szociális hozzájárulási adó - béren kívüli jutt.</i>	16 339
Szociális hozzájárulási adó összesen	208 926
Rehabilitációs hozzájárulás	19 690
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	141
Bérijárlékok összesen	228 757

A vezető tisztségviselők járandósága 2024. évre:

Az 5 fős Igazgatóság részére és a 5 főből álló Felügyelő Bizottság részére 16 144 ezer Ft tiszteletdíj került kifizetésre.

2. Adókötelezettségek:

2.1. Társasági adó kötelezettség megállapítása

A társaság adózás előtti eredménye: -184 254 ezer Ft (veszteség)

Az adóalapot növelő és csökkentő korrekciós tételek figyelembevételével kiszámított társasági adó 7 512 ezer Ft.

2.2. Helyi iparüzési adó kötelezettség megállapítása

Az adókötelezettség megállapítása Szombathely és Fonyód között a személyi jellegű ráfordítások és az eszközök arányában megosztott adóalapra történik.

Iparüzési adó 2024.	Adatok Ft-ban
Nettó árbevétel:	5 766 927 511
ELÁBÉ és Közvetített szolg. figyelembevehető része:	-1 199 567 177
Anyagköltség:	-511 311 730
Alvállalkozói munka:	-396 095 476
Adóalap:	3 659 953 128

Szombathelyre jutó települési szintű adóalap:	3 655 551 478	Fonyódra jutó települési szintű adóalap:	4 401 650
Számított adó (mértéke: 2,0%):	73 111 030	Számított adó (mértéke: 2,0%):	88 033
e-útdíj 7,5%-ának a településre jutó összege	-132 141	e-útdíj 7,5%-ának a településre jutó összege	-159
Szombathelyen fizetendő adó:	72 978 889	Fonyódon fizetendő adó:	87 874

3. Cash flow kimutatás:

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	35 623
1. Adózás előtti eredmény +	-184 254
2. Elszámolt amortizáció +	290 622
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás +	37 511
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	135 773
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	
6. Szállítói kötelezettség változása +	-53 782
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	-1 525 056
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +	1 497 317
9. Vevőkövetelés változása +	-132 126
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-21 315
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +	1 076
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-10 143
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	-130 919
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-135 303
15. Befektetett eszközök eladása +	4 384
16. Kapott osztalék, részesedés +	
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	-46 846
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	
19. Hitel és kölcsön felvétele +	
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	242 915
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	298 420
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	-538 749
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	-54 277
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása +	4 845
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	-142 142

VI. Szétválasztási kötelezettség

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási koncessziós társaság, a koncesszori alvállalkozó, a hulladékégető mű, valamint a B3 alkategóriájú hulladéklerakó üzemeltetője számára előírja, hogy olyan számviteli szétválasztási szabályzatot dolgozzon ki, és az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezessen, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztfinanszírozást.

A SZOVA Nonprofit Zrt. esetében az elkülönült nyilvántartás az alábbi tevékenységek elkülönítését jelenti:

- közszolgáltatási résztevékenység - hulladékgyűjtés- és szállítás;
- a B3 alkategóriájú hulladéklerakó esetében az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásából származó hulladék ártalmatlanítása;
- hulladékudvar üzemeltetése;
- közterületi köztisztasági önkormányzati közfeladattal összefüggésben keletkezett hulladékkal kapcsolatos tevékenység: közterületek takarítása és utcai hulladékgyűjtők ürítése.

A felsorolt tevékenységeket éves beszámolónk kiegészítő mellékletében oly módon kell bemutatni, mintha azokat önálló vállalkozás keretében végeztük volna. A tevékenység elkülönült bemutatása legalább önálló mérleget és eredménykimutatást jelent. További kötelezettség, hogy auditált éves beszámolónkat az üzleti jelentéssel és a könyvvizsgálói jelentéssel együtt meg kell küldeni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak.

Az egyes tevékenységek bevételeinek és költségeinek elkülönítési szabályait társaságunk önköltségszámítási szabályzata tartalmazza.

Az elkülönített tevékenységek 2024. december 31-i mérlegét és 2024. évi eredményétkimutatását az 1. számú mellékletben mutatjuk be.

Szombathely, 2025. március 31.

SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ①
9700 Szombathely, Boglárka u. 2.
Adószám: 13820016-2-18
Kovács Cecília
vezérigazgató

I. számú melléklet

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus									
Eszközök (aktívák)									
Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékhudvar üzemeltetése	Köztérületi hulladékgyűjtők ürtítése	Egyéb tevékenységek	Összesen	(1)	
a	b	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	71 964	108 702	64 632	61 891	10 614 080	10 921 269		
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	245	0	0	0	3 685	3 929		
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke						0		
4	2. Kísérlet-fejlesztés aktivált értéke						0		
5	3. Vagyoni értékű jogok	245	0	0	0	3 685	3 929		
6	4. Szellemi termékek						0		
7	5. Üzleti vagy cégtérlek						0		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek						0		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése						0		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	71 705	108 687	64 617	61 876	7 912 297	8 219 181		
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 014	55 513	61 950	0	6 892 575	7 012 052		
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	69 532	52 795	52	61 629	612 671	796 678		
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	158	379	2 615	247	126 739	130 139		
14	4. Tenyésztések						0		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0	0	0	255 818	255 818		
16	6. Beruházásokra adott előleg	0	0	0	0	24 494	24 494		
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése						0		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15	15	15	2 698 099	2 698 159		
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	1 856 200	1 856 200		
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	103 304	103 304		
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés						0		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban						0		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15	15	15	0	60		
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban						0		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	738 595	738 595		
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír						0		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése						0		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete						0		

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus									
Eszközők (aktívák)									
Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékkudvar üzemeltetése	Kösterületi hulladékgyűjtők ürtése	Egyéb tevékenységek	Összesen	(2)	
a	b	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	358 568	280 404	41 378	124 124	2 824 482	3 828 936		
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	29 426	3 500	676	6 769	1 060 257	1 100 828		
31	1. Anyagok	29 426	3 500	676	6 769	46 100	86 471		
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	0	1 910	1 910		
33	3. Növedék-, hibó- és egyéb ártatók								
34	4. Késztermékek	0	0	0	0	216	216		
35	5. Árúk	0	0	0	0	1 012 031	1 012 031		
36	6. Készletekre adott előlegek						0		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	199 068	165 870	24 672	75 076	611 072	1 075 758		
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	188 899	160 586	23 848	13 471	107 131	493 936		
39	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	0	0	0	59 428	313 897	373 326		
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben						0		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						0		
42	5. Váltkövetelések						0		
43	6. Egyéb követelések	10 169	5 284	824	2 177	190 043	208 496		
44	7. Követelések értékelési különbözete						0		
45	8. Származékos ügyfelek pozitív értékelési különbözete						0		
46	III. ÉRTÉKPAPIROK (47.-52. sorok)	0	0	0	0	0	0		
47	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban						0		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés						0		
49	2. Egyéb részesedés						0		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek						0		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok						0		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete						0		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	130 073	111 034	16 029	42 279	1 153 133	1 452 549		
54	1. Pénztár, csekkek	0	381	178	0	2 430	2 989		
55	2. Bankbetétek	130 073	110 653	15 851	42 279	1 150 703	1 449 560		
56	C. Aktiv időbeli elhatárolások (57.-59.sor)	0	0	0	0	3 089	3 089		
57	1. Bevételek aktiv időbeli elhatárolása	0	0	0	0	204	204		
58	2. Költségek, ráfordítások aktiv időbeli elhatárolása	0	0	0	0	2 885	2 885		
59	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0	0	0	0		
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	430 532	389 105	106 009	188 015	13 441 831	14 553 294		

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus							
Források (passzívák)							
Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése	Köztérleti hulladékgyűjtők ürtése	Egyéb tevékenységek	Összesen
a	b	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	169 117	357 247	12 753	28 294	4 543 743	5 111 153
62	I. JEGYZETT TŐKE	135 852	293 650	57 546	25 983	4 589 777	5 102 808
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén						0
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)						0
65	III. TŐKETARTALÉK						0
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	22 636	18 400	-20 787	-9 716	189 578	200 111
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK						0
68	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0	0	0	0
69	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka						0
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka						0
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	10 629	45 196	-24 006	12 027	-235 612	-191 766
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	191 682	0	0	602 188	793 870
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0	0	1 156	1 156
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	191 682	0	0	587 561	779 243
75	3. Egyéb céltartalék	0	0	0	0	13 471	13 471
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	191 713	366 895	42 808	87 476	4 887 031	5 575 922
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0	0	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben						0
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben						0
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben						0
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben						0

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus									
Források (passzívák)									
Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékkudvar üzemeltetése	Közüterületi hulladékgyűjtők ürtítése	Egyéb tevékenységek	Összesen	(2)	
a	b	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31	2024.12.31		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	115 302	232 743	29 074	55 703	3 541 814	3 974 636		
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök						0		
84	2. Átváltoztható kötvények						0		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásából	115 302	232 743	29 074	55 703	3 541 814	3 974 636		
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek						0		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek						0		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben						0		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben						0		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben						0		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek						0		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	76 411	134 152	13 734	31 773	1 345 216	1 601 287		
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök						0		
94	- Ebből: az átváltoztható kötvények						0		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	16 470	33 245	4 153	7 957	505 915	567 740		
96	3. Vevőtől kapott előlegek	0	0	0	0	551	551		
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	3 574	7 214	901	1 727	124 314	137 730		
98	5. Váltótartozások						0		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	127 071	127 071		
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben						0		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben						0		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	56 367,728	93 693,016	8 679,732	22 089,529	587 365,564	768 195,570		
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete						0		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete						0		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	214	0	0	3 072 133	3 072 347		
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	6 421	6 421		
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	0	0	0	17 396	17 396		
108	3. Halasztott bevételek	0	214	0	0	3 048 316	3 048 530		
	Szérválasztási különbözet	69 702	-526 933	50 448	70 246	336 537	0		
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	430 532	389 105	106 009	186 015	13 441 631	14 553 294		

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)								(1)
Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás 2024. év	Hulladéklerakó üzemeltetése 2024. év	Hulladékkudvar üzemeltetése 2024. év	Kösterületek takarítása 2024. év	Egyéb tevékenységek 2024. év	2024. év összesen	
a	b	995 220	846 630	121 225	323 486	3 480 367	5 766 928	
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele					0	0	
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele							
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	995 220	846 630	121 225	323 486	3 480 367	5 766 928	
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása					1 965	1 965	
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke					1 730	1 730	
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3+4)	0	0	0	0	3 695	3 695	
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	134	0	504	234 137	234 775	
8	Ebből: visszatért értékvesztés					0	0	
9	05. Anyagköltség	170 680	45 567	11 998	33 277	250 457	511 979	
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	72 315	108 477	11 717	16 083	663 174	871 766	
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	15 588	6 252	1 480	5 618	46 539	75 477	
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0	0	10 821	10 821	
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0	0	1 188 746	1 188 746	
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	258 583	160 296	25 195	54 978	2 159 737	2 658 789	
15	10. Bérköltség	490 224	158 041	80 262	171 048	965 560	1 865 135	
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	48 881	24 598	10 068	18 818	91 118	193 483	
17	12. Bérjárulékok	59 909	25 079	9 505	17 963	116 301	228 757	
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	599 014	207 718	99 835	207 829	1 172 979	2 287 375	
19	VI. ÉRTÉKSÖKKENÉSI LERÁS	14 654	6 917	5 340	13 258	250 453	290 622	
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	28 294	355 924	4 711	8 929	296 427	694 285	
21	Ebből: értékvesztés					28 402	28 402	
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	94 675	115 909	-13 856	38 996	-161 397	74 327	

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)								(2)
Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladéklerakó üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése	Közterületek takarítása	Egyéb tevékenységek	2024. év összesen	
a	b	2024. év	2024. év	2024. év	2024. év	2024. év		
23	13. Kapott (járt) osztalék és részesedés					0	0	
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0	0	
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek					0	0	
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0	0	
27	15. Befizetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből származó bevételek, árfolyamnyereségek					0	0	
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott					0	0	
29	16. Egyéb kapott (járt) kamatok és kamatjellegű bevételek	8 389	7 137	1 022	2 727	69 325	88 600	
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott					0	0	
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	82 457	70 146	10 044	26 802	177 724	367 173	
32	Ebből: értékelési különbözet					0	0	
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	90 846	77 283	11 066	29 529	247 049	455 773	
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyam veszteségek					0	0	
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					0	0	
36	19. Befizetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások					0	0	
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					0	0	
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	31 440	26 746	3 830	10 219	57 415	129 650	
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott					0	0	
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése					0	0	
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	141 790	120 620	17 271	46 087	258 936	584 704	
42	Ebből: értékelési különbözet					0	0	
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	173 230	147 366	21 101	56 306	316 351	714 354	
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-82 384	-70 083	-10 035	-26 777	-89 302	-258 581	
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	12 291	45 826	-23 891	12 219	-230 699	-184 254	
48	X. Adófizetési kötelezettség	1 662	630	115	192	4 913	7 512	
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	10 629	45 196	-24 006	12 027	-235 612	-191 766	

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás	Hulladékgyűjtés, szállítás
a	b	2023.12.31	2024.12.31
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	81 875	71 964
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	245
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	0	245
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	81 860	71 705
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 076	2 014
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	66 427	69 532
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	158
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	13 357	0
16	6. Beruházásokra adott előleg		0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	327 523	358 568
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	31 947	29 426
31	1. Anyagok	28 350	29 426
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek		0
35	5. Áruk	3 597	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	245 779	199 068
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	240 248	188 899
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 242	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	4 289	10 169
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	49 796	130 073
54	1. Pénztár, csekkek	108	0
55	2. Bankbetétek	49 688	130 073
56	C. Aktiv időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	32	0
57	1. Bevételek aktiv időbeli elhatárolása	32	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktiv időbeli elhatárolása		0
59	3. Halasztott ráfordítások		0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	409 430	430 532

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
 Cégjegyzék száma: 18-10-100680
 Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékgyűjtés, szállítás 2023.12.31	Hulladékgyűjtés, szállítás 2024.12.31
a	b		
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	158 488	169 117
62	I. JEGYZETT TŐKE	135 852	135 852
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 395	22 636
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	25 031	10 629
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		0
75	3. Egyéb céltartalék		0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	179 738	191 713
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	114 497	115 302
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	114 497	115 302
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	65 241	76 411
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	14 311	16 470
96	3. Vevőtől kapott előlegek		0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	5 022	3 574
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	45 909	56 368
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		0
108	3. Halasztott bevételek		0
	Szétválasztási különbözet	71 203	69 702
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	409 430	430 532

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
 Cégjegyzék száma: 18-10-100680
 Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)
HULLADÉKGYŰJTÉS KÖZSZOLGÁLTATÁS

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	467 301		995 220
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	467 301	0	995 220
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktívált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	12		0
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	88 253		170 680
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	39 061		72 315
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	6 607		15 588
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	133 921	0	258 583
15	10. Bérköltség	211 795		490 224
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	20 965		48 881
17	12. Bérjárulékok	26 590		59 909
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	259 350	0	599 014
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	12 513		14 654
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	13 089		28 294
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	48 440	0	94 675
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	3 930		8 389
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	20 068		82 457
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	23 998	0	90 846
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	13 594		31 440
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	31 816		141 790
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	45 410	0	173 230
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-21 412	0	-82 384
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	27 028	0	12 291
48	X. Adófizetési kötelezettség	1 997		1 662
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	25 031	0	10 629

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladéklerakó üzemeltetése 2023.12.31	Hulladéklerakó üzemeltetése 2024.12.31
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	60 223	108 702
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	0	0
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	60 208	108 687
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	58 100	55 513
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 445	52 795
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	663	379
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg		0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	213 247	280 404
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	2 544	3 500
31	1. Anyagok	2 544	3 500
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek		0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	166 460	165 870
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	162 740	160 586
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	3 719	5 284
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	44 243	111 034
54	1. Pénztár, csekkek	800	381
55	2. Bankbetétek	43 443	110 653
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		0
59	3. Halasztott ráfordítások		0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	273 470	389 105

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladéklerakó üzemeltetése 2023.12.31	Hulladéklerakó üzemeltetése 2024.12.31
a	b		
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	312 051	357 247
62	I. JEGYZETT TŐKE	293 650	293 650
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-5 177	18 400
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	23 578	45 196
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	57 136	191 682
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	57 136	191 682
75	3. Egyéb céltartalék		0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	380 460	366 895
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban, lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	247 490	232 743
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	247 490	232 743
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	132 969	134 152
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	30 933	33 245
96	3. Vevőtől kapott előlegek		0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	10 855	7 214
98	5. Válgártározások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	91 181	93 693
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	300	214
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		0
108	3. Halasztott bevételek	300	214
	Szétválasztási különbözet	-476 477	-526 933
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	273 470	389 105

SZOVA Szombathelyi Vagyonghasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összki költség eljárással)

HULLADÉKLERAKÓ ÜZEMELTETÉSE - KÖZSZOLGÁLTATÁSBÓL SZÁRMAZÓ HULLADÉK ÁRTALMATLANÍTÁSA

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	408 568		846 630
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	408 568	0	846 630
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	37		134
8	Ebből: visszairt értékesítés			
9	05. Anyagköltség	41 570		45 567
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	60 137		108 477
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	2 398		6 252
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	104 105	0	160 296
15	10. Bérköltség	65 641		158 041
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 123		24 598
17	12. Bérjárulékok	11 251		25 079
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	85 015	0	207 718
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	6 190		6 917
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	169 463		355 924
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±II+III-IV-V-VI-VII)	43 832	0	115 909
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	3 436		7 137
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	17 545		70 146
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	20 981	0	77 283
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	11 885		26 746
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	27 818		120 620
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	39 703	0	147 366
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-18 722	0	-70 083
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	25 110	0	45 826
48	X. Adófizetési kötelezettség	1 532		630
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	23 578	0	45 196

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékhudvar üzemeltetése 2023.12.31	Hulladékhudvar üzemeltetése 2024.12.31
a	b		
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	78 847	64 632
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	0	0
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	78 832	64 617
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	70 896	61 950
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	7 360	52
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	576	2 615
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg		0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	12 559	41 378
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	4 226	676
31	1. Anyagok	4 226	676
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek		0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	1 735	24 672
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 190	23 848
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Vátlókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	545	824
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	6 598	16 029
54	1. Pénztár, csekkek	328	178
55	2. Bankbetétek	6 270	15 851
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	2	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		0
59	3. Halasztott ráfordítások		0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	91 407	106 009

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjelle: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Hulladékudvar üzemeltetése	Hulladékudvar üzemeltetése
a	b	2023.12.31	2024.12.31
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	36 759	12 753
62	I. JEGYZETT TŐKE	57 546	57 546
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 015	-20 787
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-19 772	-24 006
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		0
75	3. Egyéb céltartalék		0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	64 531	42 808
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	48 500	29 074
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	48 500	29 074
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	16 031	13 734
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	6 062	4 153
96	3. Vevőtől kapott előlegek		0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	2 127	901
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	7 842	8 680
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		0
108	3. Halasztott bevételek		0
	Szétválasztási különbözet	-9 883	50 448
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	91 408	106 009

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
 Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18
 Cégjegyzék száma: 18-10-100680
 Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)
HULLADÉKUDVAR ÜZEMELTETÉSE

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	58 963		121 225
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	58 963	0	121 225
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK			0
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	8 622		11 998
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	8 670		11 717
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	936		1 480
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	18 228	0	25 195
15	10. Bérköltség	42 624		80 262
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 176		10 068
17	12. Bérjárulékok	5 250		9 505
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	52 050	0	99 835
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 066		5 340
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 479		4 711
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-16 860	0	-13 856
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	496		1 022
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 532		10 044
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	3 028	0	11 066
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 715		3 830
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4 014		17 271
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	5 729	0	21 101
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-2 701	0	-10 035
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-19 561	0	-23 891
48	X. Adófizetési kötelezettség	211		115
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-19 772	0	-24 006

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statistikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Köztisztasági tevékenységek	Köztisztasági tevékenységek
a	b	2023.12.31	2024.12.31
1	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)	11 429	61 891
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
5	3. Vagyoni értékű jogok	0	0
6	4. Szellemi termékek		
7	5. Üzleti vagy cégérték		
8	6. Immateriális javakra adott előlegek		
9	7. Immateriális javak érték helyesbítése		
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	11 414	61 876
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	11 414	61 629
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	247
14	4. Tenyészállatok		
15	5. Beruházások, felújítások	0	0
16	6. Beruházásokra adott előleg		0
17	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)	15	15
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		0
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		0
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23	5. Egyéb tartós részesedés	15	15
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban		
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		0
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	8 652	124 124
30	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	2 102	6 769
31	1. Anyagok	2 102	6 769
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		0
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34	4. Késztermékek		0
35	5. Áruk	0	0
36	6. Készletekre adott előlegek		
37	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)	4 676	75 076
38	1. Követelések áruszállásból és szolgáltatásokból (vevők)	0	13 471
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	4 513	59 428
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben		
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42	5. Váltókövetelések		
43	6. Egyéb követelések	163	2 177
44	7. Követelések értékelési különbözete		
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés		
49	2. Egyéb részesedés		
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek		
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete		
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)	1 874	42 279
54	1. Pénztár, csekkek	4	0
55	2. Bankbetétek	1 870	42 279
56	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)	0	0
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		0
59	3. Halasztott ráfordítások		0
60	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)	20 081	186 015

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Statisztikai számjele: 13980335-6811-573-18

Cégjegyzék száma: 18-10-100680

Beszámolási időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Köztisztasági tevékenységek	Köztisztasági tevékenységek
a	b	2023.12.31	2024.12.31
61	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	16 267	28 294
62	I. JEGYZETT TŐKE	25 983	25 983
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
64	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
65	III. TŐKETARTALÉK		
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-458	-9 716
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-9 258	12 027
72	E. Céltartalékok (73.-75. sor)	0	0
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		0
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		0
75	3. Egyéb céltartalék		0
76	F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)	27 996	87 476
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll. szemben		
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)	21 898	55 703
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
84	2. Átváltoztatható kötvények		
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	21 898	55 703
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek		
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben		
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben		
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	6 098	31 773
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök		
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		
95	2. Rövid lejáratú hitelek	2 737	7 957
96	3. Vevőtől kapott előlegek		0
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	960	1 727
98	5. Váltótartozások		
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben		
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 400	22 090
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
105	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-107. sor)	0	0
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		0
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		0
108	3. Halasztott bevételek		0
	Szétválasztási különbözet	-24 181	70 246
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	20 081	186 015

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)
KÖZTISZTASÁGI TEVÉKENYSÉGEK KÖZSZOLGÁLTATÁS

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	17 587		323 486
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	17 587	0	323 486
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK			504
8	Ebből: visszairt értékesítés			
9	05. Anyagköltség	4 582		33 277
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 125		16 083
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	395		5 618
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	7 102	0	54 978
15	10. Bérköltség	13 839		171 048
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 357		18 818
17	12. Bérjárulékok	1 372		17 963
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	16 568	0	207 829
19	VI. ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 574		13 258
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	795		8 929
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-8 452	0	38 996
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	148		2 727
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	755		26 802
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	903	0	29 529
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből)			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	512		10 219
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1 197		46 087
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)	1 709	0	56 306
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-806	0	-26 777
47	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-9 258	0	12 219
48	X. Adófizetési kötelezettség	0		192
49	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-9 258	0	12 027